



Stadtratssitzung Elstra

Beschlussvorlage - Nr.:

Einreicher:	Bauamt	Datum: 22.05.2025		
Az.:	880.82:Vantage Towers	Bearbeiter:	Herr Winzer	
Sitzung am:	öffentlich Teil	nichtöffentlicher Teil	TOP.:	
02.06.2025	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7	

Betreff:

Beschluss Verlängerung Nutzungsvertrag Funkstation; Vantage Towers AG

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Verlängerung des Nutzungsvertrages für die Funkstation auf dem Flurstück 72/13, Gemarkung Rehnsdorf mit der Firma Vantage Towers AG bis zum Jahr 2055.

Wachholz
Bürgermeister

Begründung / Problembeschreibung

Die Vantage Tower AG ist an die Stadt Elstra mit dem Ziel herangetreten, den bestehenden Nutzungsvertrag zur Errichtung und Unterhaltung einer Funkstation auf dem Flurstück 72/13 der Gemarkung Rehnsdorf vorzeitig bis zum Jahr 2055 zu verlängern. Der aktuelle Nutzungsvertrag läuft bis zum Jahr 2039. Durch technische Weiterentwicklungen und dem Zusammenschluss der Netze O2 und E-Plus ist zukünftig mit einer geringeren Anzahl von Mobilfunk-Sendeanlagen zu rechnen. Aus diesem Grund möchte die Stadt Elstra bereits jetzt den Nutzungsvertrag verlängern, um den Standort für die Mobilfunkversorgung im Einzugsgebiet zu sichern.

Die monatlichen Mieteinnahmen von 150,00 € bleiben bei der Verlängerung der Vertrages unverändert.

Die Stadtverwaltung empfiehlt die Zustimmung zur Beschlussvorlage.

Anlagen: Vertragsentwurf zum Nutzungsvertrag

Beratung / Abstimmungsergebnis

Wegen Befangenheit haben an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen

Beratung:

Abstimmungsergebnis

Stimmbe- rechtigte einschl. Vorsitz.	Einstimmig	Mit Stimmenme- hrheit	Ja	Nein	Enthaltung	lt. Beschluss- vorschlag	Abwei- chender Beschluss
		<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>

Abweichender Beschluss

Finanzielle Auswirkungen

Ja Nein

Gesamtkosten der Maßnahme	jährl. Folgelasten	Kreditbedarf	objektbezogene Einnahmen
			1.800,00 €/Jahr

Veranschlagung

im Ergebnishaushalt (Jahr)	im Finanzhaushalt (Jahr)	Nein	Betrag	Produkt
		<input type="checkbox"/>		111305/341105

Sichtvermerk/ Datum

Kämmerei/Hauptamt	Bauamt	Bürgermeister
		