



Stadtratssitzung Elstra

Beschlussvorlage - Nr.:

Einreicher:	Bauamt	Datum:	15.04.2025
Az.:	561.253	Bearbeiter:	Frau Mc Tiernan
Sitzung am:	öffentlich Teil	nichtöffentlicher Teil	TOP.:
28.04.2025	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	5

Betreff:

Beschluss Vergabe Elektroarbeiten Umstellung Sporthalle Elstra auf LED – Beleuchtung

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt den Auftrag an die Firma Lothar Drescher GmbH, Kleindittmannsdorfer Str. 22 in 01896 Lichtenberg, für die Elektroarbeiten zur Umstellung der Beleuchtung der Sporthalle an der Oberschule Elstra auf LED – Beleuchtung in Höhe von 24.592,75 € zu vergeben.

Wachholz
Bürgermeister

Begründung / Problembeschreibung

Im Rahmen der Umsetzung des Gesetzes Kommunales Energie – und Klimabudget (KomEKG) beantragte die Stadt Elstra im Jahr 2023 Fördermittel für die Umstellung der Beleuchtung auf LED-Leuchten für das Rathaus Elstra. Am 17.06.2024 erhielt die Stadt Elstra einen Bescheid über 12.639,54 € Fördermittel.

Die Maßnahme wurde jedoch noch nicht umgesetzt. Die Verwendung der Mittel ist bis zum 31.12.2025 nachzuweisen.

Im gleichen Zeitraum wurden für die brandschutztechnische und energetische Sanierung der Sporthalle an der Oberschule Fördermittel über das Förderprogramm Vitale Dorfkern gestellt, u.a. für die Umstellung der Beleuchtung auf LED- Beleuchtung der Sporthalle. Die Stadt Elstra hat diesbezüglich eine Absage erhalten.

Aufgrund der höheren Dringlichkeit und der Einschränkungen der Schüler und Sportler aufgrund nicht ausreichender Helligkeit der Sporthalle und einer zu erwartenden Energiekostensparnis von ca. 40 %, möchte die Stadt Elstra die Fördermittel umwidmen.

Die Fördermittelstelle stimmt der Umwidmung zu, allerdings erhöhen sich die Fördermittel nicht. Die Kosten für die Umstellung der Beleuchtung der Sporthalle belaufen sich auf 24.592,75 € brutto. Die Stadt Elstra muss den Eigenanteil in Höhe von 11.953,21 € selbst tragen.

Der höhere Eigenanteil soll aus Ersparnissen des Bauvorhabens Sanierung Fassade Krippe / Hort Grüner Weg finanziert werden.

Für das Vorhaben wurden bereits Angebote eingeholt. Gemäß VOB/A §3 ist eine beschränkte Ausschreibung zulässig.

An der beschränkten Ausschreibung wurden 3 Unternehmen beteiligt. Die Bieter wurden im Vorfeld der Ausschreibung so ausgewählt, dass davon auszugehen ist, dass sie zur Ausführung dieser Leistung grundsätzlich durch Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit geeignet sind.

Zur Angebotseröffnung am 14.03.2025 lagen 2 Angebote fristgemäß vor.

Bieter	Angebotspreis in €	Platz
1	24.592,75	1
2	39.487,01	2

Kostenschätzung: 41.055 €

Die Angebote waren rechnerisch richtig.

Die Angebote wurden rechnerisch mit EDV geprüft. Die EDV – Ergebnisliste ist beigelegt.

Nach rechnerischer Auswertung ist das Angebot von Bieter 1 das preislich günstigste und liegt ca. 40% unter dem Schätzwert. Das Angebot von Bieter 2 liegt ca. 4 % unter dem Schätzwert. Die Preisangemessenheit des Bieters 1 wurde überprüft. Der Bieter ist als Fachfirma in der Region bekannt. Der preisliche Unterschied ist vorrangig bei der Beschaffung der Deckenleuchten zu verzeichnen. Das angebotene Produkt ist bei beiden Bietern identisch. Die Mehrkosten bei Bieter 2 lassen sich deshalb nur durch einen firmeninternen Aufschlag erklären. Es liegen aus baufachtechnischer Sicht keine Gründe vor, das abgegebene Angebot des Bieters Nr.1 nicht zu werten.

Gemäß der Prüfung lässt das Angebot von Bieter 1 eine einwandfreie Ausführung, Qualität und Gewährleistung bei wirtschaftlichen Preisen erwarten.

Aus den o.g. Gründen ergeht der Vorschlag den Auftrag an Bieter 1: Firma Lothar Drescher GmbH, Kleindittmannsdorfer Str. 22 in 01896 Lichtenberg zu vergeben.

Anlage:
Vergabevorschlag
Preisspiegel

Beratung / Abstimmungsergebnis

Wegen Befangenheit haben an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen

Beratung:

Abstimmungsergebnis

Stimmbe- rechtigte einschl. Vorsitz.	Einstimmig	Mit Stimmenme- hrheit	Ja	Nein	Enthaltung	lt. Beschluss- vorschlag	Abwei- chender Beschluss
		<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>

Abweichender Beschluss

Finanzielle Auswirkungen

Ja



Nein



Gesamtkosten der Maßnahme	jährl. Folgekosten	Kreditbedarf	objektbezogene Einnahmen
24.592,75 €			

Veranschlagung

im Ergebnishaushalt (Jahr)	im Finanzhaushalt (Jahr)	Nein	Betrag	Produkt
	2025	<input type="checkbox"/>	24.592,75 €	215101

Sichtvermerk/ Datum

Kämmerei/Hauptamt	Bauamt	Bürgermeister
		



Stadtverwaltung Elstra - Am Markt 1 - 01920 Elstra

Stadtverwaltung
Am Markt 1
01920 Elstra

Tel. 03 57 93 / 81 15
Fax 03 57 93 / 8125
E-Mail: stadtelstra@t-online.de
<http://www.elstra.de>
<https://www.elstra.de/datenschutz.html>

Bearbeiter: Frau Mc Tieman

Datum: 20.03.2025

Aktenzeichen: 463.1111

Vergabevorschlag

**Umstellung der Beleuchtung auf LED – Sporthalle Oberschule Elstra
Neue Str. 5 in 01920 Elstra**

Elektroarbeiten

1.Vergabeart:

Beschränkte Ausschreibung gem. § VOB/A §3a (2)

2.Teilnehmer am Wettbewerb:

3 Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen erhalten.

3. Eröffnungstermin

Die Eröffnung fand am 14.03.2025 statt.
2 Angebote sind fristgerecht eingegangen.

Sprechzeiten:

Dienstag 9 - 12 Uhr
Donnerstag 9 - 12 Uhr
und 14 - 18 Uhr

Bankverbindung:

Ostsächs. Sparkasse Dresden
Konto 3000 038 689 IBAN DE44 8505 0300 3000 038689
BLZ 850 503 00 BIC OSDDDE81XXX



4. Wertung der Angebote und Vergabevorschlag

Wertungsstufe I – Formale Angebotsauswertung

- aa. Fehlen von Erklärungen, Nachweisen, Preisen
Alle Angebote enthielten vollständige Preisangaben sowie geforderte Nachweise.
- bb. Fehlende Unterschrift
Alle eingegangenen Angebote sind alle verbindlich unterschrieben.
- cc. Bieterangaben nicht zweifelsfrei
Es wurde festgestellt, dass alle Bieterangaben zweifelsfrei sind.
- dd. Technische Prüfung / Änderungen an den Vertragsunterlagen
Änderungen oder Ergänzungen an den Vergabeunterlagen wurden nicht vorgenommen.
- ee. Angebot ist nicht form – und fristgerecht eingegangen
Alle Angebote sind form – und fristgerecht eingegangen.
- ff. Wettbewerbswidrige Absprachen
Es liegen keine Erkenntnisse vor, um Bieter wegen wettbewerbswidriger Absprachen auszuschließen.
- gg. Nebenangebote
Es wurden keine Nebenangebote beigefügt.
- hh. vorsätzlich unzutreffende Erklärungen
Es lagen keine Erkenntnisse vor, um Bieter wegen unzutreffender Erklärungen in Bezug auf Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit auszuschließen.

5. Fakultative Ausschlussgründe

- aa. Bieter ist insolvent oder befindet sich in Liquidation
Alle Bieter sind präqualifiziert bzw. haben die entsprechenden Nachweise mit Angebotsanforderung vorgelegt. Es liegen keine Erkenntnisse für einen Ausschlußgrund vor.
- bb. Bieter hat schwere Verfehlungen begangen
Es liegen keine Erkenntnisse vor, um Bieter wegen Verfehlungen in Bezug auf seine Zuverlässigkeit auszuschließen.
- cc. Bieter hat seine Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und Abgaben nicht ordnungsgemäß erfüllt
Alle Bieter sind präqualifiziert bzw. haben die entsprechenden Nachweise mit Angebotsanforderung vorgelegt. Es liegen keine Erkenntnisse für einen Ausschlußgrund vor.
- dd. Bieter hat sich nicht bei der Berufsgenossenschaft angemeldet
Alle Bieter sind bei der Berufsgenossenschaft eingetragen und haben die entsprechenden Nachweise vorgelegt.

Sprechzeiten:

Dienstag 9 - 12 Uhr
Donnerstag 9 - 12 Uhr
und 14 - 18 Uhr

Bankverbindung:

Ostsächs. Sparkasse Dresden
Konto 3000 038 689 IBAN DE44 8505 0300 3000 038689
BLZ 850 503 00 BIC OSDDDE81XXX



6. Wertungsstufe II – Eignungsprüfung

Hinsichtlich Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit bestehen keine Bedenken. Die Bieter sind präqualifiziert. Von den vorhandenen personellen und gerätetechnischen Kapazitäten sind unserer Erfahrung und Einschätzung nach beide Unternehmen in der Lage, die anstehenden Bauaufgaben baulich und zeitlich den Vorgaben entsprechend zu erledigen.

7. Wertungsstufe III – Prüfung der Angemessenheit der Preise

Zur Eröffnung wurden folgende Angebote abgegeben:

Nr.	Betrag € brutto geprüft	Anzahl der Nebenang.	Nachlässe in %	Bemerkung	Rang
1	24.592,75	-	-	Prüfung per EDV korrekt	1 (59,90%)
2	39.487,01	-	-	Prüfung per EDV korrekt	2 (96,18%)

Summe Kostenschätzung: 41.055,00 €

Die Angebote der Bieter wurden EDV-gestützt auf rechnerische Richtigkeit geprüft. Durch die Bieter wurden für alle Positionen Einheitspreise angegeben. Beide Bieter liegen unter der Kostenschätzung. Nach rechnerischer Auswertung ist das Angebot von Bieter 1 das preislich günstigste und liegt ca. 40% unter dem Schätzpreis. Das Angebot von Bieter 2 liegt ca. 4 % unter dem Schätzwert.

Die Preisangemessenheit des Bieters 1 wurde überprüft. Der Bieter ist als Fachfirma in der Region bekannt. Der preisliche Unterschied ist vorrangig bei der Beschaffung der Deckenleuchten zu verzeichnen. Das angebotene Produkt ist bei beiden Bietern identisch. Die Mehrkosten bei Bieter 2 lassen sich deshalb nur durch einen firmeninternen Aufschlag erklären. Es liegen aus baufachtechnischer Sicht keine Gründe vor, das abgegebene Angebot des Bieters Nr.1 nicht zu werten.

8. Wertungsstufe IV – Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes

Die zwei zu wertenden Angebote entsprechen den jeweils gestellten technischen und inhaltlichen Anforderungen. Alle Bieter lassen eine einwandfreie Ausführung, Qualität und Gewährleistung erwarten.

Nach rechnerischer Auswertung ist das Angebot des Bieters 1 das wirtschaftlichste mit dem besten Preis- / Leistungsverhältnis.

Es wird deshalb vorgeschlagen, der Firma:

Lothar Drescher GmbH, Kleindittmannsdorfer Str. 22 in 01896 Lichtenberg
den Auftrag mit einer Gesamtsumme von brutto **24.592,75 €**
zu erteilen.

Gez. H.Mc Tiernan
Leiterin Bauamt

Sprechzeiten:

Dienstag 9 - 12 Uhr
Donnerstag 9 - 12 Uhr
und 14 - 18 Uhr

Bankverbindung:

Ostsächs. Sparkasse Dresden
Konto 3000 038 689 IBAN DE44 8505 0300 3000 038689
BLZ 850 503 00 BIC OSDDDE81XXX



Sprechzeiten:

Dienstag 9 - 12 Uhr
Donnerstag 9 - 12 Uhr
und 14 - 18 Uhr

Bankverbindung:

Ostsächs. Sparkasse Dresden
Konto 3000 038 689 IBAN DE44 8505 0300 3000 038689
BLZ 850 503 00 BIC OSDDDE81XXX

