



Stadtratssitzung Elstra

Beschlussvorlage - Nr.:

Einreicher:	Bauamt	Datum:	02.09.2025				
Az.:	131.3131	Bearbeiter:	Frau Mc Tiernan				
Sitzung am:	15.09.2025	öffentlicher Teil	<input checked="" type="checkbox"/>	nichtöffentlicher Teil	<input type="checkbox"/>	TOP.:	5

Betreff:

Beschluss Vergabe Los 440 Elektroarbeiten Neubau Feuerwehrgerätehaus Prietitz

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt den Auftrag für die Bauleistung Los 440 Elektroarbeiten an die Firma Dittrich Elektroanlagen, Hauptstraße 97 in 09619 Dorfchemnitz für das Bauvorhaben Neubau Feuerwehrgerätehaus Prietitz, in Höhe von gesamt brutto 152.406,28 € zu vergeben.

Wachholz
Bürgermeister

Begründung / Problembeschreibung

Die Stadt Elstra realisiert den Neubau des Feuerwehrgerätehauses in 01920 Elstra OT Prietitz. Die Ausschreibung für Los 440 Elektroarbeiten umfasst die Installation der Elektroanlage im Innenbereich, bestehend aus der Leiferung und Verlegung der Leitungen und Kabel, Verteiler – u. Schaltschränke, Installationsgeräte, Innenleuchten und der Telefonanlage. Im Aussenbereich umfasst die Ausschreibung den Anschluss an die Blitzschutzanlage, die Lieferung und Montage der PV – Anlage, eines Versorgungspollers, sowie der Aussenbeleuchtung.

Für das Los 410 wurde ein voraussichtlicher Baukostenumfang von brutto ca. 156 T€ prognostiziert. Damit ist gem. VOB/A §3 öffentlich auszuschreiben. Die öffentliche Ausschreibung wurde am 24.07.2025 auf der E- Vergabe Plattform veröffentlicht. Zur Angebotseröffnung am 25.08.2025 lagen 6 Angebote fristgemäß vor. In die engere Auswahl kamen die folgenden 3 Bieter:

Bieter	Angebotspreis in €	Platz
1	154.577,07 €	2
2	170.715,00 €	3
4	152.406,28 €	1

Kostenschätzung: 155.703,00 €

Hinsichtlich Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit bestehen bei allen 3 Bietern keine Bedenken. Die Bieter haben die entsprechenden Nachweise mit Angebotsanforderung vorgelegt. Bieter 1 unterschreitet die Plansumme um 1%, Bieter 4 um 2%. Bieter 2 überschreitet die Plansumme um 9,6 %.

Die Preisangemessenheit wurde durch das Planungsbüro geprüft. Die angebotenen Preise von Bieter 1 und 4 sind marktüblich und werden als auskömmlich eingeschätzt. Bieter 4 hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die junge Firma ist fachlich und personell in der Lage, die anstehenden Bauaufgaben baulich und zeitlich den Vorgaben entsprechend zu erledigen.

Gemäß der Prüfung lässt das Angebot von Bieter 4 eine einwandfreie Ausführung, Qualität und Gewährleistung bei wirtschaftlichen Preisen erwarten.

Aus den o.g. Gründen ergeht der Vorschlag den Auftrag an Bieter 4:

Firma Dittrich Elektroanlagen, Hauptstraße 97 in 09619 Dorfchemnitz zu vergeben.

Anlage: Vergabevorschlag, Preisspiegel

Beratung / Abstimmungsergebnis

Wegen Befangenheit haben an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen

Beratung:

Abstimmungsergebnis

Stimmbe- rechtigte einschl. Vorsitz.	Einstimmig	Mit Stimmenme- hrheit	Ja	Nein	Enthaltung	lt. Beschluss- vorschlag	Abwei- chender Beschluss
		<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>

Abweichender Beschluss

Finanzielle Auswirkungen

Ja Nein

Gesamtkosten der Maßnahme	jährl. Folgekosten	Kreditbedarf	objektbezogene Einnahmen
1.283.000 €			

Veranschlagung

im Ergebnishaushalt (Jahr)	im Finanzhaushalt (Jahr)	Nein	Betrag	Produkt
	2025	<input type="checkbox"/>	152.406,28 €	126001

Sichtvermerk/ Datum

Kämmerei/Hauptamt	Bauamt	Bürgermeister
		