



Stadtratssitzung Elstra

Beschlussvorlage - Nr.:

Einreicher:	Bauamt	Datum:	09.02.2023
Az.:	880.61:Haack 303 2	Bearbeiter:	Herr Winzer
Sitzung am:	öffentlicher Teil	nichtöffentlicher Teil	TOP.:
20.02.2023	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7

Betreff:

Beschluss Verkauf Flstk. 303/2, Gem. Kindisch

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat Elstra beschließt den Verkauf des 435 m² großen Flurstücks 303/2, Gemarkung Kindisch, eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichtes Kamenz, Blatt 251 für Elstra zum Kaufpreis von 4.790,00 Euro an Frau Astrid Haack und Herrn Michael Haack.

Wachholz
Bürgermeister

Begründung / Problembeschreibung

Mit schriftlichem Antrag bekundeten Frau Astrid Haack und Herr Michael Haack das Interesse zum Kauf einer Teilfläche des Flurstücks 303, Gemarkung Kindisch.

Der Stadtrat stimmte anschließend dem Verkauf in einer Vorberatung zu, gab jedoch vor, dass der Weg zwischen der zu veräußernden Teilfläche und den gegenüberliegenden Grundstücksflächen nach der Neuvermessung eine durchgängige Breite von mindestens 3,5 Metern aufweisen muss. Dieser Forderung wurde in der durch die Familie Haack initiierten Vermessung Rechnung getragen.

Auf der Grundlage der vorliegenden Vermessungsunterlagen stimmte der Stadtrat in seiner Sitzung vom 25.04.2022 über die Höhe des Kaufpreises des durch die Vermessung neu entstandenen Flurstücks 303/2, Gemarkung Kindisch wie folgt ab:

140 m² zu 30,00 €/m² - 4.200,00 Euro
295 m² zu 2,00 €/m² - 590,00 Euro
Gesamtfläche 435 m² - 4.790,00 Euro

Der notarielle Kaufvertrag soll im März 2023 unterzeichnet werden.

Die Stadtverwaltung empfiehlt die Zustimmung zur Beschlussvorlage.

Beratung / Abstimmungsergebnis

Wegen Befangenheit haben an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen

Beratung:

Abstimmungsergebnis

Stimmbe- rechtigte einschl. Vorsitz.	Einstimmig	Mit Stimmenme- hrheit	Ja	Nein	Enthaltung	lt. Beschluss- vorschlag	Abwei- chender Beschluss
		<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>

Abweichender Beschluss

Finanzielle Auswirkungen

Ja

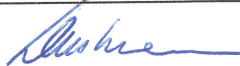


Nein

Gesamtkosten der Maßnahme	jährl. Folgekosten	Kreditbedarf	objektbezogene Einnahmen

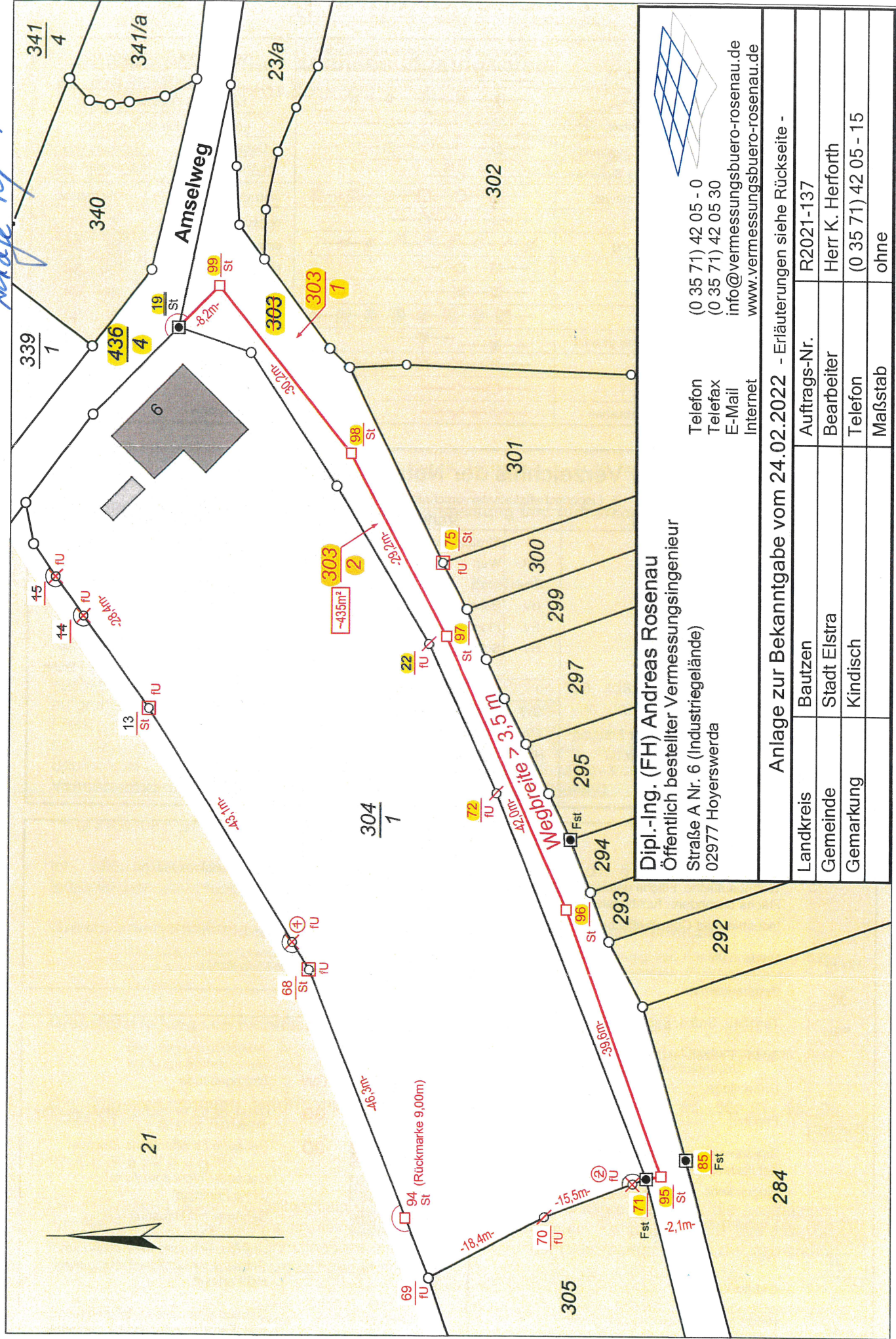
Veranschlagung

im Ergebnishaushalt (Jahr)	im Finanzhaushalt (Jahr)	Nein	Betrag	Produkt
		<input type="checkbox"/>		

Sichtvermerk/ Datum

Kämmerei/Hauptamt	Bauamt	Bürgermeister
		

Anlage Top 7



Dipl.-Ing. (FH) Andreas Rosenau
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
 Straße A Nr. 6 (Industriegelände)
 02977 Hoyerswerda

Telefon (0 35 71) 42 05 - 0
 Telefax (0 35 71) 42 05 30
 E-Mail info@vermessungsbuero-rosenau.de
 Internet www.vermessungsbuero-rosenau.de



Anlage zur Bekanntgabe vom 24.02.2022 - Erläuterungen siehe Rückseite -	
Landkreis	Bautzen
Gemeinde	Stadt Elstra
Gemarkung	Kindisch
Auftrags-Nr.	R2021-137
Bearbeiter	Herr K. Herforth
Telefon	(0 35 71) 42 05 - 15
Maßstab	ohne