



Stadtratssitzung Elstra

Beschlussvorlage - Nr.:

Einreicher:	Bauamt	Datum:	09.02.2023
Az.:	880.61:Auenweg 15 f	Bearbeiter:	Herr Winzer
Sitzung am:	öffentlich Teil	nichtöffentlich Teil	TOP.:
20.02.2023	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6

Betreff:

Beschluss Verkauf / Kauf Teilflächen Auenweg Flstk. 15/f, Gem. Kindisch

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat Elstra beschließt den Verkauf der ca. 40 m² großen Teilfläche (1) des Flurstücks 15/f, Gemarkung Kindisch, eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichtes Kamenz, Blatt 659 für Elstra zum Kaufpreis von 600,00 Euro (15,00 €/m²) an Frau Petra Butterling und Herrn Burkhard Butterling.

Der Stadtrat Elstra beschließt den Kauf der ca. 48 m² großen Teilfläche (2) des Flurstücks 15/f, Gemarkung Kindisch, eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichtes Kamenz, Blatt 659 für Elstra zum Kaufpreis von 720,00 Euro (15,00 €/m²) von Herrn Charles Campbell und Herrn Sloan Douglas Wiliam, vertreten durch die Firma HomeCompany Dresden.

Wachholz
Bürgermeister

Begründung / Problembeschreibung

Zur Verbesserung der Erschließungssituation des Flurstücks 18/5 Gem. Kindisch, für eine bessere Befahrbarkeit des Auenweges und mit dem Hintergrund Zugänge zu Medien/Leitungen über öffentliche Grundstücke erreichen zu können, sollen im vorderen Bereich des Auenweges die Verläufe der Grundstücksgrenzen angepasst werden.

Der im Anhang beigefügte Lageplan soll verdeutlichen, dass dazu ein Verkauf der Teilfläche (1) an Familie Butterling, sowie der Erwerb der Teilfläche (2) durch die Stadt Elstra notwendig ist.

Die jeweiligen Vertragsparteien haben dem Vorhaben bereits zugestimmt.

Die Kaufnebenkosten (Vermessung/Notar) werden durch die Stadt Elstra übernommen.

Die Stadtverwaltung empfiehlt die Zustimmung zur Beschlussvorlage.

Beratung / Abstimmungsergebnis

Wegen Befangenheit haben an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen	
--	--

Beratung:

Abstimmungsergebnis

Stimmrechte einschl. Vorsitz.	Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	lt. Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss
		<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>

Abweichender Beschluss

Finanzielle Auswirkungen

Ja Nein

Gesamtkosten der Maßnahme	jährl. Folgelasten	Kreditbedarf	objektbezogene Einnahmen

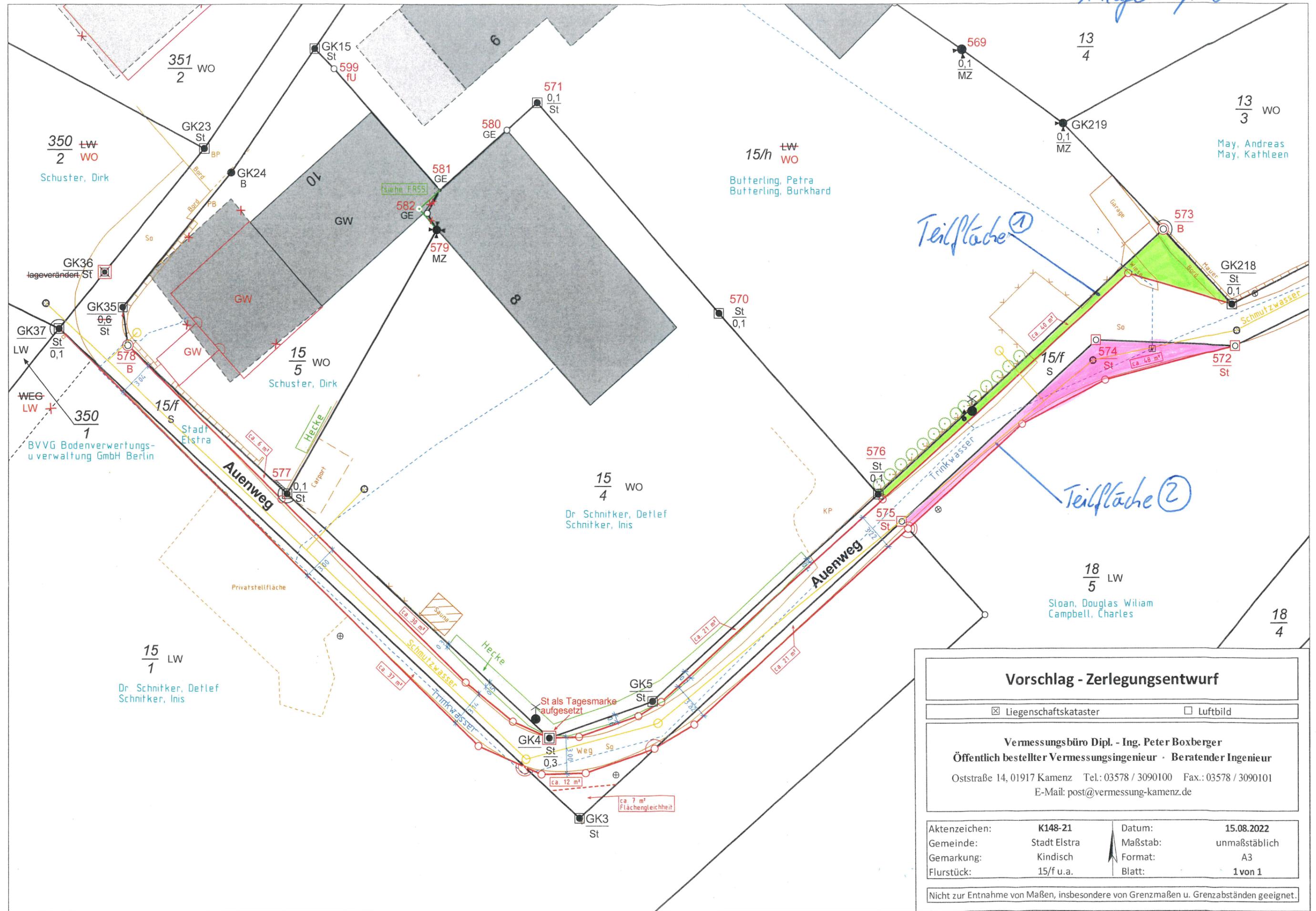
Veranschlagung

im Ergebnishaushalt (Jahr)	im Finanzhaushalt (Jahr)	Nein	Betrag	Produkt
		<input type="checkbox"/>		

Sichtvermerk/ Datum

Kämmerei/Hauptamt	Bauamt	Bürgermeister
<i>Alsmann</i>	<i>McLierna</i>	<i>[Signature]</i>

Anlage Top 6



Vorschlag - Zerlegungsentwurf	
<input checked="" type="checkbox"/> Liegenschaftskataster	<input type="checkbox"/> Luftbild
Vermessungsbüro Dipl. - Ing. Peter Boxberger Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur - Beratender Ingenieur Oststraße 14, 01917 Kamenz Tel.: 03578 / 3090100 Fax.: 03578 / 3090101 E-Mail: post@vermessung-kamenz.de	
Aktenzeichen: K148-21	Datum: 15.08.2022
Gemeinde: Stadt Elstra	Maßstab: unmaßstäblich
Gemarkung: Kindisch	Format: A3
Flurstück: 15/f u.a.	Blatt: 1 von 1
Nicht zur Entnahme von Maßen, insbesondere von Grenzmaßen u. Grenzabständen geeignet.	