



## Stadtratssitzung Elstra

Beschlussvorlage - Nr.:

Einreicher:	Bauamt	Datum:	09.11.2023
Az.:	880.61:Auenweg 15 f	Bearbeiter:	Herr Winzer
Sitzung am:	öffentlich Teil	nichtöffentlicher Teil	TOP.:
20.11.2023	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6

Betreff:

Beschluss zum Kauf Flstk. 18/4 und 18/5 der Gemarkung Kindisch

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat Elstra beschließt den Kauf der Flurstücke

18/5, Gemarkung Kindisch, 1.931 m<sup>2</sup> (bebaubar)  
18/4, Gemarkung Kindisch, 570 m<sup>2</sup> (Gewässer)

beide eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichtes Kamenz, Blatt 281 für Elstra zum Kaufpreis von 33.500,00 Euro (inkl. Maklercourtage, zzgl. Notarkosten) von Herrn Charles Campbell und Herrn Sloan Douglas William, vertreten durch die Firma HomeCompany Dresden.  
Der Beschluss 168-39/2023 wird bezogen auf die dort beschriebene Teilfläche (2) mit diesem Beschluss aufgehoben.

Wachholz  
Bürgermeister

Begründung / Problembeschreibung

Zur Schaffung von neuem Wohnraum im Ortsteil Kindisch, sowie zur Verbesserung der Erschließungssituation und Befahrbarkeit des Auenweges, sollen die Flächen 18/5 und 18/4 der Gemarkung Kindisch durch die Stadt Elstra erworben werden.  
Bei einer Zustimmung zum Beschluss soll auch der in Abhängigkeit stehende Kaufvertrag, siehe Beschluss 168-39/2023 (Teilfläche (1), Butterling), vollzogen werden.  
Die Kaufnebenkosten (Vermessung/Notar) werden durch die Stadt Elstra übernommen.  
Der vorliegende Sachverhalt wurde in der nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 18.09.2023 ohne Einwände vorberaten.  
Lageplan siehe Anlage.

Die Stadtverwaltung empfiehlt die Zustimmung zur Beschlussvorlage.

## Beratung / Abstimmungsergebnis

Wegen Befangenheit haben an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen

Beratung:

Abstimmungsergebnis

Stimmbe- rechtigte einschl. Vorsitz.	Einstimmig	Mit Stimmenme- hrheit	Ja	Nein	Enthaltung	It. Beschluss- vorschlag	Abwei- chender Beschluss
		<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>

Abweichender Beschluss

Finanzielle Auswirkungen

Ja



Nein



Gesamtkosten der Maßnahme	jährl. Folgekosten	Kreditbedarf	objektbezogene Einnahmen
33.500,00 €			

Veranschlagung

im Ergebnishaushalt (Jahr)	im Finanzhaushalt (Jahr)	Nein	Betrag	Produkt
		<input type="checkbox"/>		

Sichtvermerk/ Datum

Kämmerei/Hauptamt	Bauamt	Bürgermeister
		